

TUNTURI-LAPIN VESI OY

MARTINSAARENTIE 3

95970 ÄKÄSLOMPOLO

## TOIMINTAKERTOMUS 2016



---

## 1 KATSAUS VUOTEEN 2016

---

Ylläksen kaltaisen matkailukeskuksen ympäristön ja vesistön hoidon parantaminen vaikuttaa kansainvälisen matkailumarkkinoinnin onnistumiseen, sillä jätevesien käsittelyn huono tila yhdessäkin matkailukohteessa heikentäisi jopa koko Lapin matkailumarkkinoinnin edellytyksiä.

Vuosi 2016 oli Ylläksen Yhdyskuntatekninen Huolto Oy:n 24. toimintavuosi sen hoitaessa vesihuoltoa Kolarin kunnan alueella.

### **Vuoden 2016 tärkeimmät tapahtumat:**

1. Takasaajon vedenottamon saneeraus ja alkalointilaitoksen rakentaminen
2. Jäteveden runkopumppaamoiden (3kpl) saneeraukset
3. Ylläsjärvi-Rautuvaara paineviemärin saneeraus (2km)
4. Sieppijärven raakaveden pilaantuminen ja vesilaitoksen kunnostustyöt
5. Kolarin jätevedenpuhdistamolle myönnettiin ympäristölupa vuoteen 2021 saakka.
6. Kolarin kunta laati vesihuollon kehittämissuunnitelman yhteistyössä Tunturi-Lapin Vesi Oy:n kanssa.
7. Takasaajon vedenottamon nykyisestä tontista ja Kolarin kirkonkylän uuden puhdistamon tontista jätettiin ostotarjoukset Kolarin kunnalle.
8. Ylläksen Yhdyskuntatekninen Huolto Oy muutti nimensä Tunturi-Lapin Vesi Oy:ksi 1.3.2016 alkaen.
9. Verkostoon pumpatut vesimäärät matkailualueella nousivat arviolta 8%. Vedenkulutuksen todellinen kasvu selviää kevään 2017 mittariluennassa ja vaikuttaa vasta vuoden 2017 tulokseen.
10. Tunturi-Lapin Vesi Oy mitätöi hallussaan olleet omat osakkeet (10kpl).

---

## 2.0 HALLINTO

---

### 2.1 Yhtiökokous

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 18.4.2016.

### 2.2 Hallitus

Hallitus kokoontui toimintavuoden aikana 5 kertaa. Kokouksiin hallituksen jäsenet osallistuivat seuraavasti:

Puheenjohtaja	Antti Määttä	5
Jäsen	Esa Nordberg	4
Jäsen	Heikki Juuso	4
Jäsen	Veijo Heiskari	5
Jäsen	Raimo Kumpurinne	4
Varajäsen	Mikko Lipponen	0
Varajäsen	Jarmo Alatalo	0

Toiminimen ovat kirjoittaneet hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja molemmat yksin sekä hallituksen jäsenet kaksi yhdessä.

### 2.3 Tilintarkastaja

Yhtiön tilintarkastajana on toiminut BDO Audiator Oy (JHTT, HTM) Antero Hyvärinen ja Mirja Klasila.

### 2.4 Osakkeet ja osakepääoma

Tunturi-Lapin Vesi Oy:n:n osakepääoma on 306 102,03 euroa ja osakkeita on 3795 kpl, joista Kolarin kunnan hallussa on 3795kpl.

## 2.5 Henkilökunta

Yhtiön toimitusjohtajan tehtävää on hoitanut 8.5.2010 lähtien Petri Laiho. Toimitusjohtajan lisäksi yhtiön vakituiseen vesihuoltolaitoksen henkilökuntaan kuuluvat tiimiesimies Mikael Mannersuo, puhdistamon hoitaja Pekka Möykkönen, vesi- ja viemärlaitoksen hoitaja Jukka Munkki sekä vesi- ja viemärlaitoksen hoitaja Timo Saukkoriipi. Hanna-Leena Lehtonen on hoitanut laskutuksen, raportoinnin ja vesilaitoksen asiakaspalvelua.

Reittien hoidon vakituiseen henkilökuntaan kuuluvat reittivastaava Teemu Mantovaara ja latukoneenkuljettajat Kalervo Niska sekä Jouko Tainio.

Yhtiön kirjanpidon on hoitanut Yrityspalvelu Harju Oy.

Vuoden aikana maksettiin suoriteperusteisiä palkkoja yhteensä 434 967,60 €. Hallituksen jäsenten kokouspalkkio oli 60 €/kokous ja hallituksen puheenjohtajan kokouspalkkio 90 €/kokous.

## 2.6 Valvonta ja toiminnan luvat

Valtion viranomaisena viemärlaitostoimintaa on valvonut Lapin Ely-Keskus ja kunnallisena viranomaisena vesilaitoksen toimintaa on valvonut Rovakaaren Ympäristöterveydenhuolto. Laitosten vesianalyysit on suorittanut Ahma Ympäristö Oy.

Suomalais-ruotsalaisen Rajajokikomission myöntämä jätevesien laskulupa Niesajokeen on päättynyt vuoden 2012 loppuun. Uusi ympäristölupa on Pohjois-Suomen aluehallintoviraston käsittelyssä. Päätöstä odotetaan vuonna 2017.

Saman aikataulun mukaisesti on haettavana Rautuvaaran puhdistamon ympäristölupa Pohjois-Suomen aluehallintovirastolta, joka on myöntänyt luvan 28.6.2006 ja lupa on voimassa vuoden 2016 loppuun.

Kolarin kirkonkylän jätevedenpuhdistamon ympäristölupa on voimassa määräaikaista vuodelle 2021 loppuun ja uusi lupahakemus on jätettävä 30.6.2020 mennessä Pohjois-Suomen aluehallintovirastolle.

Sieppijärven jätevedenpuhdistamon ympäristölupa on myönnetty 22.10.2013 ja se on voimassa toistaiseksi.

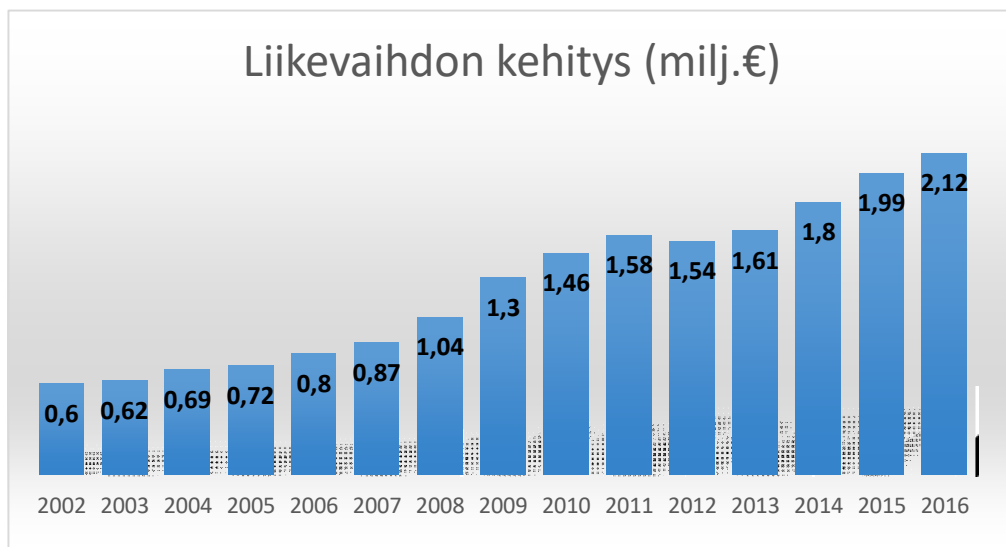
---

## 3.0 TALOUS

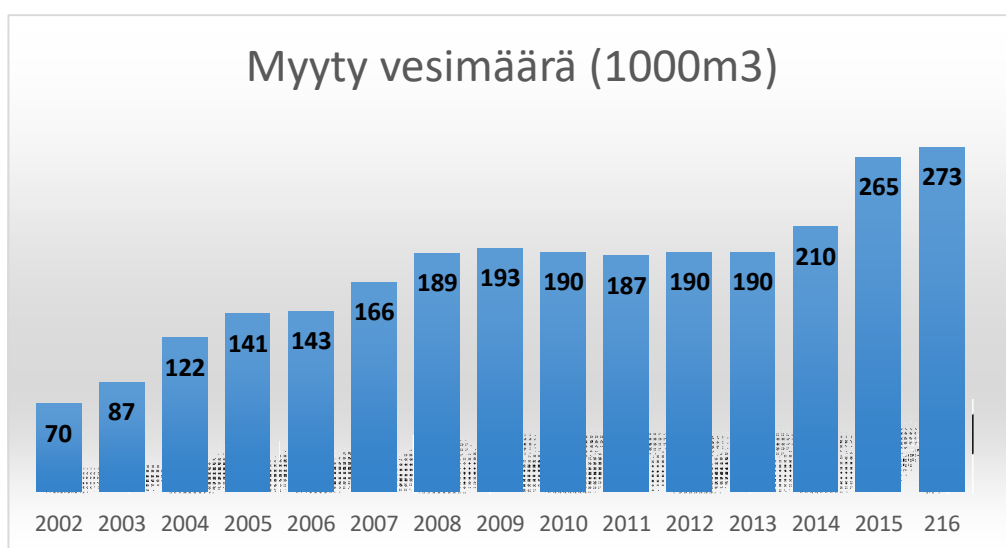
---

### 3.1 Tulojen muodostuminen

Kuluneen vuoden liikevaihto ilman vuokratuloja oli 2,120milj.€ (1,991 milj.€). Liikevaihdon kasvu oli 6,5 %. Liikevaihdosta n.75 % muodostui vesi- ja jätevesimaksutuloista ja loput erilaisista vesihuoltoalaan liittyvien palveluiden myynnistä ja latu-urakoinnista.

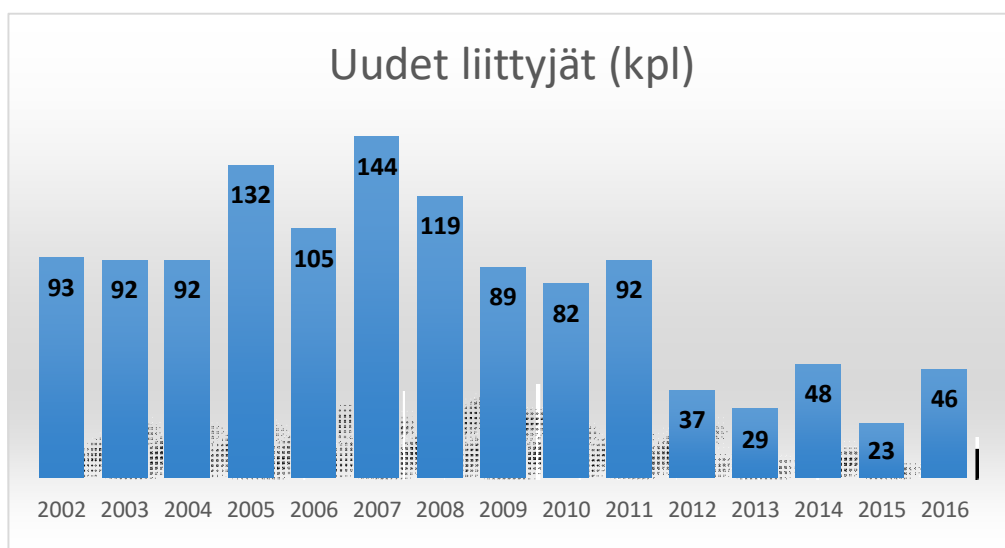


Talousvettä myytiin vuoden aikana 273 000 m<sup>3</sup>. Yhtiön myymä vesimäärä nousi 3%.



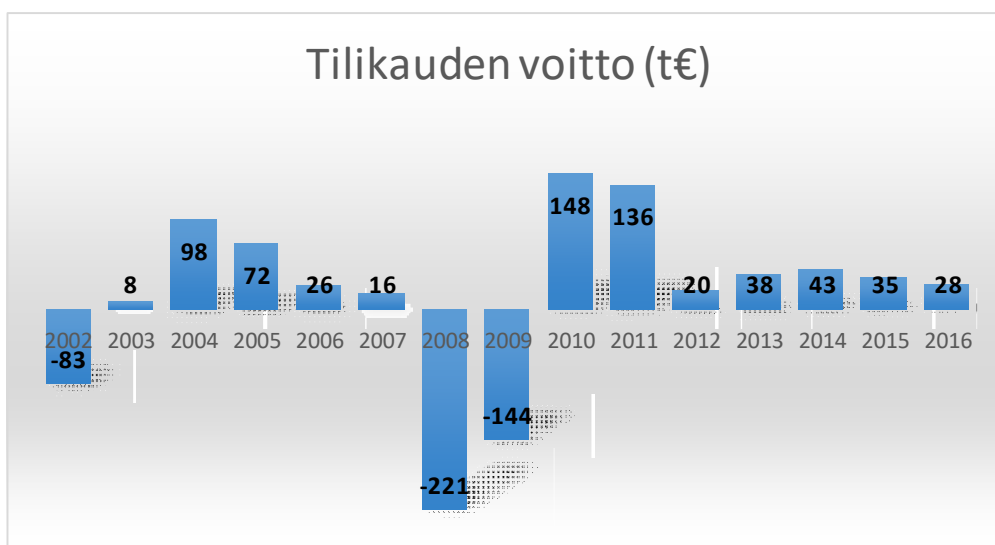
Uusia liittymissopimuksia tehtiin vuoden aikana 46 kpl (23 kpl) ja liittymismaksutulot olivat 177 928 € (243 598 €). Liittymismaksujen verotus- ja tilikirjaus on

muuttunut siten että 1.4.04 lähtien uudet liittymismaksut ovat siirto- ja palautuskelpoisia ja arvonlisäverosta vapaita.



### 3.3 Tilikauden tulos

Voitto ennen satunnaisia eriä oli 31 177,98 €. Tilikauden tulos osoittaa 28 458,51 € voittoa.



### 3.4 Vieras pääoma

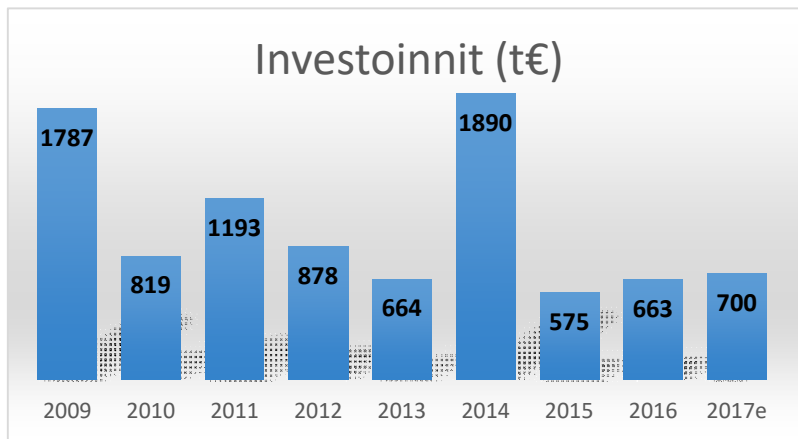
Pitkäaikaisia lainoja lyhennettiin 50 000 € ja vierasta pääomaa jäi lainojen osalta 387 500 €.

---

## 4.0 RAKENNUSTOIMINTA JA INVESTOINNIT

---

Investoinneissa keskityttiin pääasiassa nykyisen verkoston ja vedenottamoiden saneeraukseen. Suuria investointeja uusille kaava-alueille ei toteutettu. Peruskorjausinvestoinnit nousevat tulevina vuosina Rautuvaaran ja Kolarin puhdistamon saneerauksen johdosta.



---

## 5.0 TULEVAISUUDEN NÄKYMÄT

---

### 5.1 Liittymäärien kasvuennuste

Liittymäärien arvioidaan pysyvän ensi vuonna ennallaan johtuen hyvästä matkailijamäärien ja rakentamisen kehittymisestä.

### 5.2 Tulosennuste vuodelle 2017

Liikevaihdon odotetaan kasvavan 3% ja voiton ennen satunnaisia eriä olevan 50 000€ voitollinen.

### 5.3 Tulevaisuuden rakennustoiminta

Tärkeimpinä investointeina tulevat olemaan lähivuosina jätevedenpuhdistamoiden rakentaminen Rautuvaaraan ja Kolarin sekä ylävesisäiliön rakentaminen Ylläsjärvelle ja alkalointiaseman rakentaminen Kolarinsaareen. Uusien kaava-alueiden rakentamista ei ole tiedossa vuodelle 2017.