

TUNTURI-LAPIN VESI OY

MARTINPISTO 2

95970 ÄKÄSLOMPOLO

TOIMINTAKERTOMUS 2017



1 KATSAUS VUOTEEN 2017

Ylläksen kaltaisen matkailukeskuksen ympäristön ja vesistön hoidon parantaminen vaikuttaa kansainvälisen matkailumarkkinoinnin onnistumiseen, sillä jätevesien käsittelyn huono tila yhdessäkin matkailukohteessa heikentäisi jopa koko Lapin matkailumarkkinoinnin edellytyksiä.

Vuosi 2017 oli Tunturilapin Vesi Oy:n 25. toimintavuosi sen hoitaessa vesihuoltoa Kolarin kunnan alueella.

Vuoden 2017 tärkeimmät tapahtumat:

1. Kolarinsaaren vedenottamon saneeraus ja alkalointilaitoksen rakentaminen
2. Jäteveden runkopumppaamoiden (2kpl) saneeraukset
3. Ylläsjärvi-Rautuvaara paineviemärin saneeraus (2km)
4. Sieppijärven jätevedenpuhdistamon saneeraus
5. Uuden kelkkareittikoneen hankinta
6. Uusien työautojen hankinta (4kpl Ford Transit)
7. Hankittiin tontti uudelle Kolarin jätevedenpuhdistamolle ja käynnistettiin kaavoitus
8. Perustettiin vesihuoltopäällikön tehtävä
9. Verkostoon pumpatut vesimäärät matkailualueella nousivat arviolta 5,4%.

2.0 HALLINTO

2.1 Yhtiökokous

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 28.4.2017.

2.2 Hallitus

Hallitus kokoontui toimintavuoden aikana 5 kertaa. Kokouksiin hallituksen jäsenet osallistuivat seuraavasti:

Puheenjohtaja	Antti Määttä	5
Jäsen	Esa Nordberg	5
Jäsen	Heikki Juuso	3
Jäsen	Veijo Heiskari	4
Jäsen	Raimo Kumpurinne	4
Varajäsen	Mikko Lipponen	3
Varajäsen	Jarmo Alatalo	0

Toiminimen ovat kirjoittaneet hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja molemmat yksin sekä hallituksen jäsenet kaksi yhdessä.

2.3 Tilintarkastaja

Yhtiön tilintarkastajana on toiminut BDO Audiator Oy (JHTT, HTM) Antero Hyvärinen.

2.4 Osakkeet ja osakepääoma

Tunturi-Lapin Vesi Oy:n:n osakepääoma on 306 102,03 euroa ja osakkeita on 3795 kpl, joista Kolarin kunnan hallussa on 3795kpl.

2.5 Henkilökunta

Yhtiön toimitusjohtajan tehtävää on hoitanut 8.5.2010 lähtien Petri Laiho. Toimitusjohtajan lisäksi yhtiön vakituiseen vesihuoltolaitoksen henkilökuntaan kuulivat tiimiesimies Mikael Mannersuo (sopimus päättyi 4.9.2017), puhdistamon hoitaja Pekka Möykkynen, vesi- ja viemärlaitoksen hoitaja Jukka Munkki sekä vesi- ja viemärlaitoksen hoitaja Timo Saukkoriipi. Kati Hursti on hoitanut laskutuksen, raportoinnin ja vesilaitoksen asiakaspalvelun.

Reittien hoidon vakituiseen henkilökuntaan kuuluvat reittivastaava Teemu Mantovaara ja latukoneenkuljettajat Teppo Kumpula, Kalervo Niska sekä Jouko Tainio.

Yhtiön kirjanpidon on hoitanut Yrityspalvelu Harju Oy.

Vuoden aikana maksettiin suoriteperusteisiä palkkoja yhteensä 432 143,65 €. Hallituksen jäsenten kokouspalkkio oli 60 €/kokous ja hallituksen puheenjohtajan kokouspalkkio 90 €/kokous.

2.6 Valvonta ja toiminnan luvat

Valtion viranomaisena viemärlaitostoimintaa on valvonut Lapin Ely-Keskus ja kunnallisena viranomaisena vesilaitoksen toimintaa on valvonut Rovakaaren Ympäristöterveydenhuolto. Laitosten vesianalyysit on suorittanut Ahma Ympäristö Oy.

Suomalais-ruotsalaisen Rajajokikomission myöntämä jätevesien laskulupa Niesajokeen on päättynyt vuoden 2012 loppuun. Uusi ympäristölupa on Pohjois-Suomen aluehallintoviraston käsittelyssä. Päätöstä odotetaan vuonna 2018.

Saman aikataulun mukaisesti on haettavana Rautuvaaran puhdistamon ympäristölupa Pohjois-Suomen aluehallintovirastolta, joka on myöntänyt luvan 28.6.2006 ja lupa on voimassa vuoden 2016 loppuun.

Kolarin kirkonkylän jätevedenpuhdistamon ympäristölupa on voimassa määräaikaikaisesti vuoden 2021 loppuun ja uusi lupahakemus on jätettävä 30.6.2020 mennessä Pohjois-Suomen aluehallintovirastolle.

Sieppijärven jätevedenpuhdistamon ympäristölupa on myönnetty 22.10.2013 ja se on voimassa toistaiseksi.

3.0 TALOUS

3.1 Tulojen muodostuminen

Kuluneen vuoden liikevaihto ilman vuokratuloja oli 2,197milj.€ (2,121 milj.€). Liikevaihdon kasvu oli 3,6 %. Liikevaihdosta n.75 % muodostui vesi- ja jätevesimaksutuloista ja loput erilaisista vesihuoltoalaan liittyvien palveluiden myynnistä ja latu-urakoinnista.



Talousvettä myytiin vuoden aikana 283 000 m³. Yhtiön myymä vesimäärä nousi 3,5%.



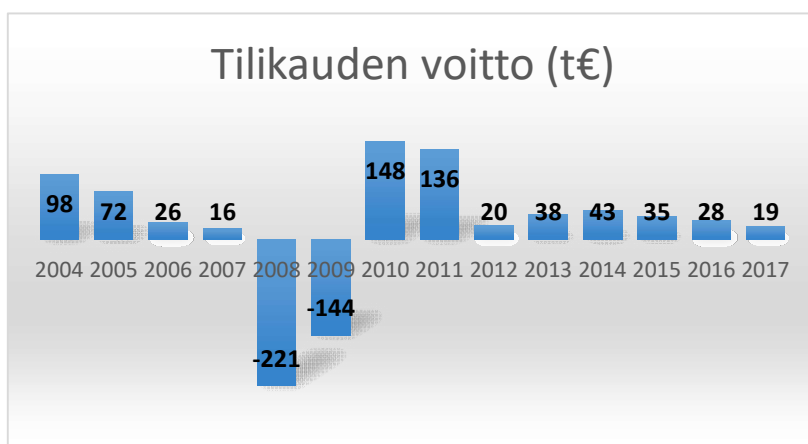
Uusia liittymissopimuksia tehtiin vuoden aikana 43 kpl (46 kpl) ja liittymismaksut olivat 101 570 € (177 928 €). Liittymismaksujen verotus- ja tilikirjaus on

muuttunut siten että 1.4.04 lähtien uudet liittymismaksut ovat siirto- ja palautuskelpoisia ja arvonlisäverosta vapaita.



3.3 Tilikauden tulos

Voitto ennen satunnaisia eriä oli 42 345,88 €. Tilikauden tulos osoittaa 18 786,23 € voittoa.

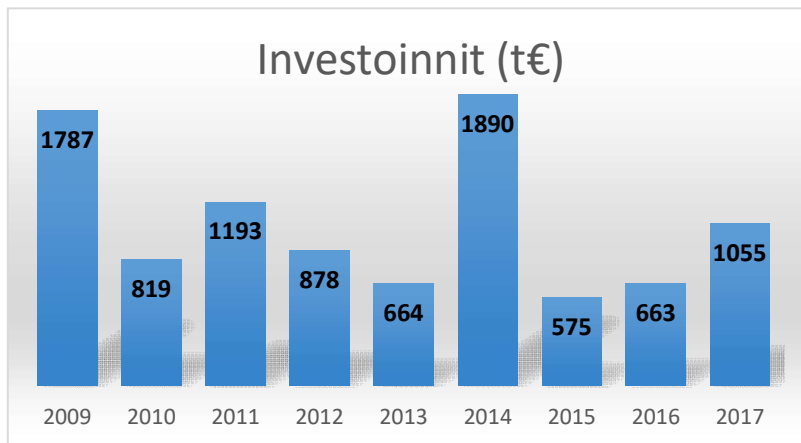


3.4 Vieras pääoma

Pitkäaikaisia lainoja lyhennettiin 50 000 € ja vierasta pääomaa jäi lainojen osalta 337 500 €.

4.0 RAKENNUSTOIMINTA JA INVESTOINNIT

Investoinneissa keskityttiin pääasiassa nykyisen verkoston, vedenottamoiden ja Sieppijärven puhdistamon saneeraukseen. Lisäksi hankittiin kelkkareittikone ja uusittiin autokalusto. Suuria investointeja uusille kaava alueille ei toteutettu. Peruskorjausinvestoinnit nousevat tulevina vuosina Rautuvaaran ja Kolarin puhdistamon saneerauksen johdosta.



5.0 TULEVAISUUDEN NÄKYMÄT

5.1 Liittyjämäärien kasvuennuste

Liittyjämäärien arvioidaan pysyvän ensi vuonna ennallaan johtuen hyvästä matkailijamäärien ja rakentamisen kehittymisestä.

5.2 Tulosennuste vuodelle 2018

Liikevaihdon odotetaan kasvavan 3% ja voiton ennen satunnaisia eriä olevan 50 000€ voitollinen.

5.3 Tulevaisuuden rakennustoiminta

Lähivuosien tärkeimpiä investointeja tulevat olemaan jätevedenpuhdistamoiden rakentaminen Rautuvaaraan ja Kolariin, sekä ylävesisäiliön rakentaminen Ylläsjärvelle. Uusien kaava-alueiden rakentamisia ei ole tiedossa vuodelle 2017.